

**Перечень объектов муниципального земельного контроля,  
учитываемых в рамках формирования ежегодного плана  
контрольных (надзорных) мероприятий**

| № п/п | Кадастровый номер, адрес (местоположение) земельного участка                | Категория риска, присвоенная земельному участку | Критерий, на основании которого принято решение об отнесении земельного участка к категории риска   |
|-------|---|---|---|
| 1     | г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д. 25<br>(кадастровый номер не присвоен) | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории МО ГО «Сыктывкар» (за исключением территории Эжвинского района), утвержденному решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 07.10.2021 № 9/2021-127 (далее - Положение о муниципальном земельном контроле) (зона смешанной и общественно-деловой застройки) |
| 2     | 11:05:0106029:26<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Интернациональная,<br>д. 106       | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки)  |
| 3     | 11:05:0106007:62<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Клары Цеткин, 7                    | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (жилые зоны)  |
| 4     | 11:05:0106012:148<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Красных Партизан, 50              | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки)  |
| 5     | 11:05:0106043: 31<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Куратова, 54                      | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)  |
| 6     | 11:05:0106043:19<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Куратова, 56                       | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)  |
| 7     | 11:05:0106043:15<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Куратова, 58                       | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)  |
| 8     | 11:05:0106043:29<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Куратова, 60                       | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)  |
| 9     | 11:05:0106043:1<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Куратова, 62                        | Умеренный                                       | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)  |

|    |   |           |  |
|----|---|-----------|--|
| 10 | 11:05:0106043:32<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Куратова, 62а                      | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 11 | 11:05:0106023:41<br>г. Сыктывкар, ул. Ленина,<br>д. 27                      | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки) |
| 12 | 11:05:0106023:1534,<br>г. Сыктывкар, ул. Ленина,<br>д. 30                   | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки) |
| 13 | 11:05:0105016:1349<br>г. Сыктывкар,<br>Лесопарковая, 38/1                   | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 14 | 11:05:0101006:79<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Мелиораторов, 4                    | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 15 | г. Сыктывкар,<br>ул. Навигационная, 3<br>(кадастровый номер не<br>присвоен) | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 16 | 11:05:0105021:50<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Новосельская, 28                   | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона инженерной и транспортной инфраструктур)   |
| 17 | 11:05:0103004:27<br>г. Сыктывкар,<br>Октябрьский пр-кт                      | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона сельскохозяйственного использования)       |
| 18 | 11:05:0105001:1674<br>г. Сыктывкар,<br>Октябрьский пр-кт                    | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 19 | 11:05:0105001:1675<br>г. Сыктывкар,<br>Октябрьский пр-кт                    | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 20 | 11:05:0105001:1670<br>г. Сыктывкар,<br>Октябрьский пр-кт                    | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 21 | 11:05:0105001:193<br>г. Сыктывкар,<br>Октябрьский пр-кт,<br>з/у 123/15      | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 22 | 11:05:0105003:570<br>г. Сыктывкар,<br>Октябрьский пр-кт, 135/2              | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 23 | 11:05:0105003:53<br>г. Сыктывкар,<br>Октябрьский пр-кт,<br>д. 127/1         | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 24 | 11:05:0106036:14<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Первомайская, д. 53                | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки) |

|    |   |           |  |
|----|---|-----------|--|
| 25 | 11:05:0106044:24<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Первомайская, 85/2                 | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки) |
| 26 | 11:05:0107021:2464<br>г. Сыктывкар,<br>ул.65-летия Победы, 2                | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (жилые зоны)                                     |
| 27 | 11:05:0107013:25<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Почтовая, 1                        | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории МО ГО «Сыктывкар» (жилые зоны)     |
| 28 | 11:05:0101004:51<br>г. Сыктывкар,<br>ул. 4-я Промышленная,<br>з/у 76        | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 29 | 11:05:0101004:50<br>г. Сыктывкар,<br>ул. 4-я Промышленная, 78               | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 30 | 11:05:0101004:43<br>г. Сыктывкар,<br>ул.4-я Промышленная, 80                | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 31 | 11:05:0101005:60<br>г. Сыктывкар,<br>ул. 4-я Промышленная, 37               | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 32 | 11:05:0107020:181<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Северная, 118А                    | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (жилые зоны)                                     |
| 33 | 11:05:0106031:17<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Советская, 12                      | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки) |
| 34 | 11:05:0106040:15<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Советская, 26                      | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки) |
| 35 | 11:05:0105021:12<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Станционная, 21а                   | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (жилые зоны)                                     |
| 36 | 11:05:0105026:56<br>г. Сыктывкар,<br>Сысольское ш., 33/3                    | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 37 | 11:05:0107019:111<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Школьная, д.29                    | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 38 | 11:05:0401007:533<br>г.Сыктывкар,<br>пгт. Краснозатонский,<br>ул. Трактовая | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |

|    |   |           |  |
|----|---|-----------|--|
| 39 | 11:05:0401002:46<br>г. Сыктывкар,<br>пгт. Краснозатонский,<br>ул. Корабельная, 1/25       | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 40 | 11:05:0501003:920<br>г. Сыктывкар,<br>пгт. Верхняя Максаковка,<br>ул. Красноборская       | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 41 | 11:05:0501003:632<br>г. Сыктывкар,<br>пгт. Верхняя Максаковка,<br>ул. Красноборская, 60/1 | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 42 | 11:05:0105023:61<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Станционная, 156                                 | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 43 | 11:05:0105018:33<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Гаражная, 4/1                                    | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 44 | 11:05:0105018:4<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Гаражная, 4/6                                     | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 45 | 11:05:0105018:2<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Гаражная, 4/1                                     | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (общественно-деловая зона)                       |
| 46 | 11:05:0105007:1100,<br>г. Сыктывкар, м. Дырнос,<br>3/43                                   | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 47 | 11:05:0106044:23<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Интернациональная,<br>158                        | Умеренный | Пункт 2 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона смешанной и общественно-деловой застройки) |
| 48 | 11:05:0106033:17<br>г. Сыктывкар,<br>ул. Горького   | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (рекреационная зона)                             |
| 49 | 11:05:0105004:5<br>г. Сыктывкар,<br>м. Дырнос, 90   | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (производственная зона)                          |
| 50 | 11:05:0606001:144<br>г. Сыктывкар   | Средний   | Пункт 1 Приложения № 2 к Положению о муниципальном земельном контроле (зона сельскохозяйственного использования)       |